

EO82/SÉRIE

RENTABILIDADE PROJETADA

20,38%
a.a.

Aporte mínimo

R\$ 10.000,00

Período estimado

24 meses

Tipo de risco

Estado de SP e Município de SP

Tipo

Ativo Judicial

Emissão

082

Série

Única



Sumário de Investimento

Trata-se da Série Única da Emissão de Certificados de Recebíveis da Hurst Crowdfunding ("CRs") lastreados em precatórios estaduais e municipais de São Paulo.

Com uma taxa de retorno estimada em 20,38% ao ano (cenário base) e prazo médio (duration) de 24 meses, o investimento irá financiar a aquisição de diversos precatórios expedidos em diversas entidades devedoras.

Em linhas gerais, o Investidor subscreverá CRs representativos do fluxo de recebíveis de precatórios, os quais serão adquiridos pela Hurst com deságio, fazendo jus à correção monetária incidente sobre o valor integral do precatório.

Antes da aquisição, os precatórios serão auditados, assim como eventual cessão de crédito já realizada pelos credores originais e os respectivos cedentes por meio de nossa due diligence (auditoria), que envolve:

- a) análise jurídica (processual e de mérito dos processos);
- b) análise do procedimento para realização de acordos;
- c) atualização dos valores de acordo com os critérios legais aplicáveis; e
- d) análise dos cedentes, titulares originais dos precatórios.

A Hurst, Plataforma de crowdfunding e securitizadora, securitizou esse fluxo de recebíveis de precatórios federais, estaduais e municipais e agora traz essa oportunidade de investimento com exclusividade para seus clientes, por meio de uma oferta pública de CRs, de acordo com as normas previstas na Resolução CVM nº 88.

Atenção!

SSem prejuízo dessas diligências prévias, o investimento em CRs continuam envolvendo riscos e não contam com quaisquer garantias, sejam elas do Fundo Garantidor de Créditos (FGC) ou de instituições intermediárias.



Por que gostamos dessa oportunidade?

- **Retorno atrativo**

Rentabilidade alvo projetada de 20,38% ou 177,35% do CDI – acima da grande maioria dos títulos de renda fixa.

- **Risco de Crédito do Estado e Município de São Paulo**

Recebíveis com risco de crédito do Estado e Município de São Paulo, com tese de realização de acordo para recebimento.

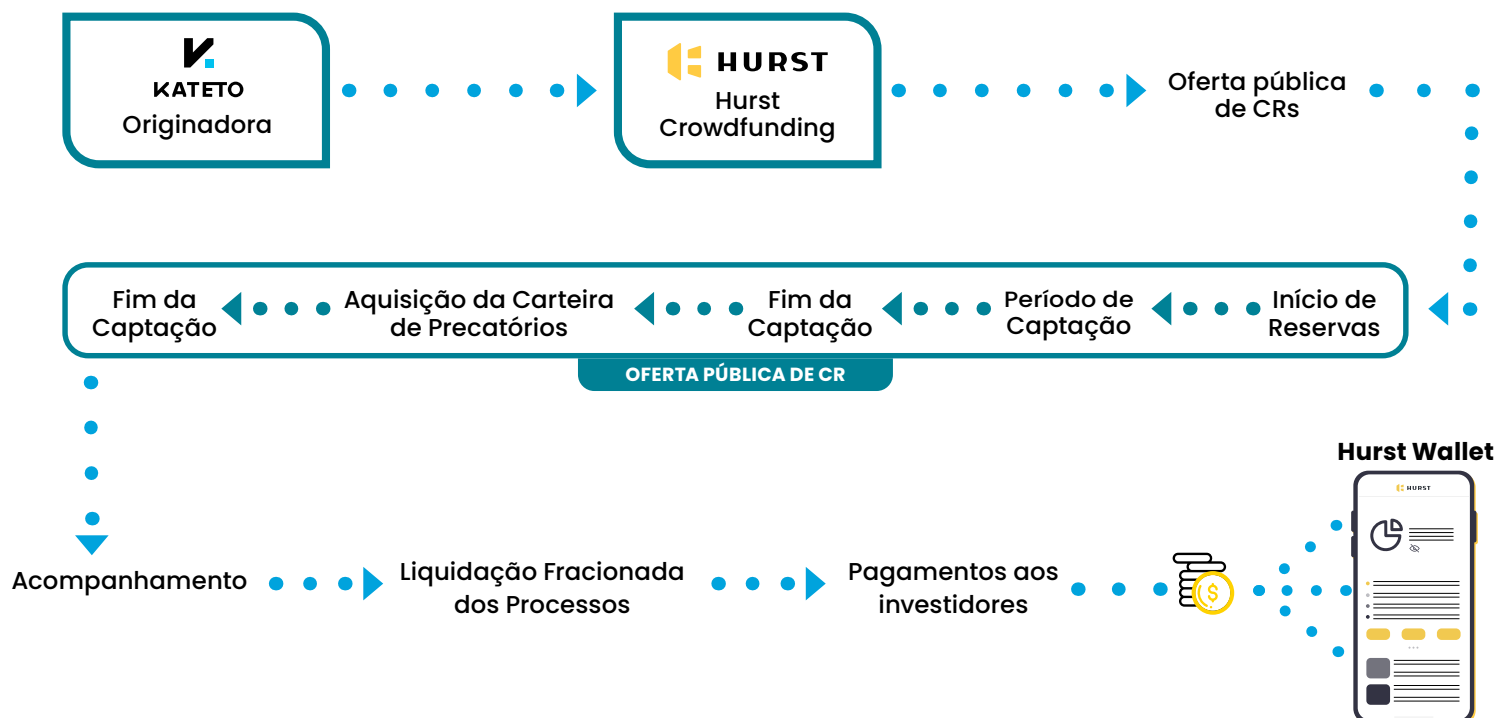
- **Prazo Médio**

- Com o prazo médio de 24 meses, o investimento começará com fluxo de pagamento cerca de 5 meses antes e poderá se estender por estimadamente mais 8 meses.

- **Carteira Pulverizada**

- A mitigação de risco por pulverização da carteira se dá em razão da emissão ser referente a diversos precatórios estaduais e municipais.

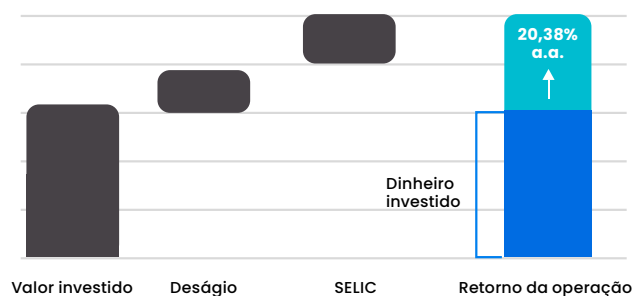
Fluxo da operação



Como funciona o retorno da operação?

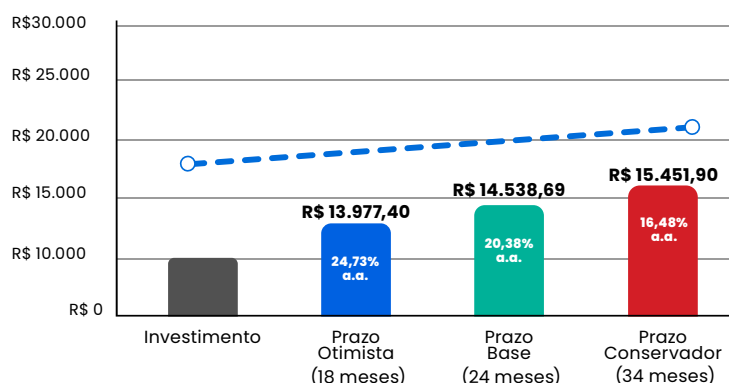
simulação e origem do retorno

O valor de face do ativo é corrigido monetariamente e acrescido por alguma taxa que remunere o capital, tipicamente representados pela taxa SELIC, que, somada ao deságio, formam a rentabilidade total da operação.



Retorno da operação

É importante avaliar o investimento além da TIR (Taxa Interna de Retorno) considerando a possibilidade de pagamento em prazo incerto. Para auxiliar nesta tomada de decisão, elaboramos um gráfico que simula o investimento em cada um dos cenários estimados (Conservador, Base e Otimista) e suas respectivas Taxas Internas de Retorno, lembrando que cada cenário pode variar em menor ou maior tempo.



Projeção de modelos

Cenários Série Única	Conservador	Base	Otimista
Volume	R\$ 1.500.000,00	R\$ 1.500.000,00	R\$ 1.500.000,00
Rentabilidade TIR Bruta (%a.a.)	16,48%	20,38%	24,73%
Rentabilidade TIR Bruta (%CDI)	149,41%	177,35%	205,70%
MOIC bruto	1,55x	1,45x	1,40x
CDI Anualizado	11,03%	11,49%	12,02%
Prazo	34 meses	24 meses	18 meses

*O cenário acima não é uma promessa ou garantia de retorno. Os potenciais investidores devem ler todos os fatores de risco associados à oferta, bem como estarem cientes dos riscos associados à perda total ou parcial de seus investimentos ou a obtenção de rendimentos inferiores àqueles estimados.

Custos e Tributação

A tributação dos rendimentos/lucros obtidos nesse investimento seguirá a regra da tabela regressiva de tributação da renda fixa brasileira.

IMPOSTO DE RENDA

DATA	ALÍQUOTA
Até 180 dias	22,5%
Até 360 dias	20%
Até 720 dias	17,5%
+ que 720 dias	15%

Fonte: Receita Federal

Riscos – O que você deve considerar?

Os principais riscos da Operação foram listados abaixo, sem prejuízo da análise minuciosa a ser realizada pelo investidor aos riscos descritos nos Contratos da Operação, incluindo o Termo de Adesão e Ciência de Risco da oferta

• Atraso e Iliquidez

Embora as entidades devedoras já tenham sido condenadas ao pagamento da dívida, esta poderá eventualmente ser protelada ou pode ocorrer insuficiência de recursos no orçamento anual, resultante do teto de gastos imposto pela legislação vigente, nos pagamentos ou nos repasses pelos tribunais de justiça aos titulares dos direitos creditórios. Os atrasos mencionados podem ensejar em maior tempo para pagamento dos precatórios e, portanto, maior tempo de indisponibilidade dos recursos aplicados pelo investidor.

• Fraude e Dívida dos Cedentes

Como se trata de ativo sem custódia, há o risco de o cedente original negociar o ativo em fraude com terceiros (como credores) e/ou os precatórios serem objeto de execução de garantias e outras medidas legais, o que pode resultar em perda parcial ou total do investimento.

- **Alteração de Cálculo**

A forma de cálculo de atualização do valor do precatório ou o índice utilizado podem ser alterados pelos tribunais superiores (STJ e STF) ou por alterações legais, o que pode resultar em redução da rentabilidade esperada e indicada na presente lâmina.

Os precatórios podem sofrer variação de percentual no pagamento do acordo a depender da sua ordem cronológica. Qualquer alteração fora do padrão histórico pode implicar em perda de parte do investimento.

- **Flexibilidade e Segurança**

Estabelecemos mecanismos claros para lidar com cenários onde a captação não corresponda integralmente ao lastro necessário. Em caso de não conseguirmos lastrear 100% do valor captado, duas opções serão apresentadas aos investidores: a devolução do capital investido de forma proporcional ao montante que não foi lastreado, ou a abertura de uma nova captação complementar, visando alcançar o lastro completo. Isso assegura que os investidores tenham a opção de manter seu investimento alinhado com a disponibilidade real de lastro, garantindo transparência e flexibilidade na gestão dos recursos.

- **Recente Desenvolvimento da Securitização de Direitos Creditórios**

O recente desenvolvimento da securitização de direitos creditórios pode gerar riscos judiciais e/ou financeiros aos investidores

A securitização de recebíveis é uma operação complexa quando comparada a outras emissões de valores mobiliários em razão de o risco de crédito e solvência dos valores mobiliários emitidos pelo veículo securitizador. Os direitos creditórios integram o lastro dos CR e constituem sua fonte de pagamento. A realização inadequada e/ou atrasos na implementação da cobrança dos direitos creditórios que constituem o lastro dos CR, bem como a inadimplência de seus devedores, podem, assim, afetar direta e adversamente o pagamento dos CR.

A Lei 14.430 e a Resolução CVM 60, em conjunto com a Resolução CVM 88, Ofício 4 CVM/SSE e o Ofício 6 CVM/SER, dentre outros normativos, constituem os principais diplomas legais a infralegais regulando a securitização de direitos creditórios e sua oferta por meio de plataformas de crowdfunding. No entanto, as ofertas realizadas por meio de plataformas de crowdfunding foram pouco utilizadas no mercado e não foram completamente reguladas.

Dessa forma, por se tratar de um mercado recente no Brasil, que ainda não se encontra totalmente regulamentado, podem ocorrer situações em que ainda não existam regras que o direcionem, gerando assim um risco aos investidores, uma vez que o Poder Judiciário e os órgãos reguladores poderão, ao analisar a emissão e interpretar as normas que regem o assunto, proferir decisões desfavoráveis aos interesses dos investidores.

Risco da Emissora

A emissora está sujeita a cenários de insolvência, falência, recuperação judicial ou extrajudicial

Disclaimer

A oferta apresentada nesta plataforma está automaticamente dispensada de registro pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM, nos termos da Resolução CVM nº 88 e dos Ofícios-Circulares nº4/2023 e nº 6/2023 expedidos pela Superintendência de Supervisão de Securitização (SSE) da CVM. A CVM não analisa previamente as ofertas amparadas nesta Resolução. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas ou de adequação à legislação vigente. Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial a seção de alertas sobre riscos.

A apresentação foi preparada pela Hurst Serviços de Investimento Coletivo e Securitização S.A. (“Plataforma”), apenas com o propósito informativo, não sendo de forma alguma oferta vinculante. Todas as condições e termos da Operação são definidos nos documentos “Termo de Securitização de Direitos Creditórios e Emissão de Certificados de Recebíveis da Hurst Serviços de Investimento Coletivo e Securitização S.A.”, assinado pela plataforma e “Compromisso de Subscrição dos Certificados de Recebíveis, com Termo de Adesão e Ciência de Risco” (“Contratos da Operação”), a ser assinado pelos investidores, para adesão aos termos da oferta. A Operação descrita nesta página é de adesão à oferta pública de distribuição de CRs com lastro em precatórios federais, estaduais e municipais, nos termos dos Contratos da Operação.

O prazo da Operação e a rentabilidade calculada foram projetados com base na (i) atualização incidente sobre cada direito creditório que integra a carteira, considerando as projeções futuras de mercado, indicadas na seção “Retorno da Operação”, (ii) no valor da aquisição dos direitos creditórios, com deságio e (iii) o vencimento estimado. A Plataforma não se compromete com a exatidão das informações e previsões fornecidas aqui, nem tampouco a atualizar a apresentação, podendo alterar seu conteúdo sem aviso prévio.

A a Plataforma não dá declarações ou garantias de que as informações contidas nesta apresentação ou a própria apresentação estão completas ou precisas, nem por nenhuma omissão nesta apresentação ou em qualquer comunicação oral transmitida ao receptor ao longo de sua análise, se comprometendo apenas tomar todas as cautelas e agir com elevados padrões de diligência para assegurar que as informações transmitidas sejam verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes.

Estas declarações, estimativas e projeções refletem as premissas da Plataforma e de terceiros, e estão sujeitas a incertezas e contingências econômicas e mercadológicas do mercado de biotecnologia, a maioria das quais estão fora do controle da Plataforma. As previsões e os resultados podem divergir do previsto e estas divergências podem ser significativas.

O conteúdo ainda não é, nem contém qualquer recomendação, indicação e/ou aconselhamento de investimento, sendo de única e exclusiva responsabilidade do investidor a tomada de decisão. Caso algum investidor decida investir nesta Operação, como todo e qualquer investimento, o investimento CRs apresenta riscos e possibilidade de perdas patrimoniais que devem ser cuidadosamente considerados antes da tomada de decisão de investimento.

Recomenda-se que os potenciais investidores interessados nesta Operação consultem seus advogados, contadores, consultores financeiros e demais profissionais que julgarem necessários para auxiliá-lo na avaliação da adequação ao perfil de investimento, bem como dos riscos inerentes ao negócio. Todos os investimentos envolvem risco, incluindo o risco de perda de todo capital investido. Diversificação e alocação de ativos alternativos não garantem lucros ou garantia contra perdas. As decisões de investimento devem ser baseadas nos objetivos do investidor, horizonte de tempo e tolerância ao risco.