

São Paulo, 20 de novembro de 2024

A HURST CAPITAL

A/C Sra. Ana Maria Lima de Carvalho

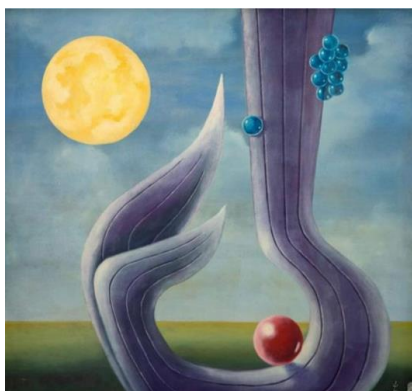
Conforme contatos por mensagem em e-mail e WhatsApp entre Ana Maria Lima de Carvalho (em nome da Hurst Capital) e Helder Oliveira (da H.O. Perícia em Artes, Museologia e Gestão de Coleções), a primeira demandou ao segundo, um **laudo de avaliação de mercado de bens artísticos** para as obras *Sem título*, 1993, óleo sobre tela, 80 x 85 cm; *Sem título*, 1994, óleo sobre tela, 73 x 82 cm; *Sem título*, 1970, óleo sobre tela, 60 x 78 cm; e *Sem título*, 1976, óleo sobre tela, 60 x 81 cm, do artista Walter Levy (1905-1995).

Para executar e organizar o laudo de avaliação tomamos como parâmetro as normas ABNT NBR 14653-1 (Parâmetros Gerais) e ABNT NBR 14653-7 (Bens de Patrimônio Histórico e Artístico) (<https://www.abnt.org.br/>). Trata-se de um laudo da **modalidade simplificada**, isto é, contém de forma sucinta as informações necessárias ao seu entendimento (conforme indicado na ABNT NBR 14653-1). Sendo um **Laudo de Avaliação de Uso Restrito** (conforme indicado no item 10.3 da ABNT NBR 14653-1), ou seja, o uso do laudo obedece a condições específicas pré-combinadas entre as partes contratantes e não tem validade para outros usos ou exibições para terceiros.

Laudo de Avaliação das obras *Sem título*, 1993, óleo sobre tela, 80 x 85 cm; *Sem título*, 1994, óleo sobre tela, 73 x 82 cm; *Sem título*, 1970, óleo sobre tela, 60 x 78 cm; e *Sem título*, 1976, óleo sobre tela, 60 x 81 cm, do artista Walter Levy (1905-1995).

a) **Identificação do solicitante do laudo:** Ana Maria Lima de Carvalho, em nome da Hurst Capital S.A. (CNPJ 29765165000136)

b) **Objetivo da avaliação:** quatro obras de Walter Levy (1905-1995), conforme imagens abaixo:



1. *Sem título*, 1993, óleo sobre tela, 80 x 85 cm;
2. *Sem título*, 1994, óleo sobre tela, 73 x 82 cm;
3. *Sem título*, 1970, óleo sobre tela, 60 x 78 cm; e
4. *Sem título*, 1976, óleo sobre tela, 60 x 81 cm

c) **Identificação e caracterização do bem avaliado:** quatro obras de Walter Lewy: *Sem título*, 1993, óleo sobre tela, 80 x 85 cm; *Sem título*, 1994, óleo sobre tela, 73 x 82 cm; *Sem título*, 1970, óleo sobre tela, 60 x 78 cm; e *Sem título*, 1976, óleo sobre tela, 60 x 81 cm.

Descrição da obra: as obras que compõem o presente Laudo de Avaliação integram a produção de pinturas de Walter Lewy. São obras nas quais o absurdo está sempre presente, decorrente do seu imaginário irracional e delirante, que mistura elementos comuns e imaginários para criar um universo de fantasia cósmica.

Mas vale lembrar que essa descrição foi feita a partir de imagem digitalizada das obras e não pelo enfrentamento presencial com elas.

d) **Finalidade do laudo:** avaliação de obra de arte para fins de investimento financeiro em ativos reais.

Este laudo cumpre exclusivamente a finalidade de avaliação para a Hurst Capital, não podendo ser utilizado para qualquer outro fim, sendo sua aplicação ou uso em outros contextos ou por terceiros não prevista e, portanto, nula e ineficaz.

e) **Objetivo da avaliação:** saber o valor da obra de Walter Lewy no mercado de arte brasileiro (novembro de 2024).

f) **Pressupostos, ressalvas e fatores limitantes:**

- 1) As obras foram acessadas apenas por meio digital, não tendo sido possível verificar o estado de integridade física delas (estado de conservação), medir seus tamanhos presencialmente, verificar as técnicas aplicadas pelo artista entre outras ações importantes para a avaliação mais precisa e que necessita que o perito esteja em presença da obra. Todas as informações desse laudo foram descritas pela empresa solicitante, ou surgiram na pesquisa sobre a obra, série da obra e práticas do artista. Portanto, não são consideradas aqui, avaliações que analisem: danos de qualquer tipo ou magnitude, visível ou não na obra; depreciação qualitativa; decrepitude; deterioração; mutilação; obsolescimento (segundo ABNT NBR 14653-1). Isto porque ficou acertado em comum acordo a avaliação mediante imagem digital¹.
- 2) Esse documento cumpre a única função de demonstrar o quanto obras, do tipo indicado pela Hurst Capital custa no mercado brasileiro, em novembro de 2024;

¹ Segundo a norma ABNT NBR 14653-1, no item 7.3. Vistoria do bem avaliando, é imprescindível o contato direto com o bem avaliado, salvo quando em comum acordo, como abaixo descrito: "7.3.1 Nenhuma avaliação poderá prescindir da vistoria. Em **casos excepcionais**, quando for impossível o acesso ao bem avaliando, **admite-se a adoção de uma situação paradigma, desde que acordada entre as partes e explicitada no laudo**".

- 3) O presente laudo não averigua, atesta ou certifica as obras como obras de Walter Lewy;
- 4) Os valores determinados não refletem despesas que possam ser incididas caso as obras de arte venham a ser colocadas à venda ou sejam efetivamente vendidas, por exemplo: custos com certificação de autenticidade; laudos técnicos de estado de conservação; procedimentos de higienização e acondicionamento da obra; armazenagem de obras de arte; transporte especializado; seguro; comissão de venda para terceiros (galeristas, negociantes de arte privados etc.); entre outros fins que não o de finalidade do laudo de avaliação de obra de arte.

g) **Métodos:** adotamos a **ABNT NBR 14653-1 e ABNT NBR 14653-7** que estabelecem, respectivamente as normas para **Avaliação de Bens - Parte 1 Procedimentos Gerais**, e **Avaliação de Bens - parte 7 Bens e Patrimônios Históricos e Artísticos**.

O método de valoração contingente (ABNT NBR 14653-7) seria o mais adequado, pois identifica a disposição dos indivíduos e instituições em aceitar valores do mercado² praticados e que leva em consideração tanto preços indexados em plataformas quanto em galerias e pessoas que tenham objetos artísticos de similar ou igual equivalência no mercado, captando esses dados por meio de pesquisa digital e entrevistas, e mesmo aplicação de *survey* (questionário). Esse método exige cuidados éticos na execução da pesquisa e no tratamento dos dados de valor reunidos que o tempo disponibilizado pela demandante, infelizmente inviabilizou.

Dessa maneira, optou-se pela **pesquisa simples de valor de mercado**, ou como é indicado na ABNT-1:

“8.2.1 Método comparativo direto de dados de mercado

Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra”.

Neste o estudo é determinado a partir de preços comparativos com bens de similar característica e leitura no mercado da arte. Portanto, o perito buscou outras obras do artista Walter Lewy no mercado, especialmente aquelas correspondentes as obras aqui avaliadas, isto é, produzidas, ao longo dos anos 1970 e 1990. Em diversos tipos de informantes com dados abertos, de acordo com a fonte pesquisada.

² Compreende-se valor de mercado como a quantia mais provável pela qual se negocia voluntariamente e conscientemente um bem, em uma data de referência, dentro das condições do mercado vigente.

h) **Período de vistoria e pesquisa:** não foi feita vistoria sobre as obras, o contato com as obras de Walter Lewy produzidas nos anos 1970 e 1990, foi exclusivamente feito por imagem digital, enviada pela demandante para o perito. A pesquisa foi executada entre os dias 04 e 08 de novembro de 2024, por meio digital, utilizando-se da plataforma de precificação nacional, Catálogo das Artes³, e contato com galerias de arte que possuem obras do artista.

Os valores praticados em leilões podem ser verificados por meio de plataformas digitais que disponibilizam tanto obras, quanto mapeiam os valores praticados em leilões (nacionais e internacionais), os dados conquistados aqui são de caráter público. As galerias de arte precisam ser contatadas e as informações passadas por elas são, em grande parte, de caráter sigiloso (nome da galeria, pessoa do atendimento, detalhamento de negociações etc.). Portanto, foram levantados dados, tanto de leilões de arte quanto de galerias de arte.

Na pesquisa de mercado comparamos obras semelhantes àquela a ser avaliada, levantando apenas as que foram negociadas/ ofertadas nos últimos cinco anos (negociações feitas entre novembro de 2019 e novembro de 2024).

No que concerne a coleta de dados (item 7.4 da ABNT NBR 14653-1) no qual se indica analisar os dados quantitativos, qualitativos e mercadológicos. Do ponto de vista quantitativo foram captadas informações de 01 plataforma digital nacional e 02 galerias de arte, e assim, obter a maior quantidade possível de dados de mercado com atributos similares às obras de arte avaliadas. Do ponto de vista qualitativo, a busca pelos valores de mercado foi pautada em semelhanças do tipo suporte, técnica e pertencendo a mesma época produzida pelo artista, isto é, nos anos 1970 e 1990. Captar informações tanto de fontes nacionais quanto internacionais, estabelecem diversidade de fontes de informação, podendo cruzá-las e assim ter uma avaliação com maior confiabilidade a partir de dados públicos variados do mercado. Também é fundamental o intervalo de tempo para essas avaliações, no caso, os últimos três anos, de maneira a compreender uma visão contemporânea das obras de Walter Lewy, no mercado de arte atual.

i) **resultado da avaliação e sua data de referência:**

Para a confecção do presente Laudo de Avaliação de Obra de Arte utilizou-se os valores ofertados em galerias de arte, já que os valores encontrados em leilões se encontram bem abaixo dos obtidos em galerias. Mesmo nas galerias, identificamos uma variação significativa nos valores oferecidos.

³ Catálogo das Artes: <https://www.catalogodasartes.com.br/inicio/>

Conclusão sobre o valor das obras de Walter Lewy:

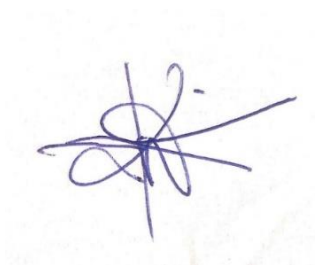
1. *Sem título*, 1993, óleo sobre tela, 80 x 85 cm. Estimativa de avaliação, entre **R\$ 34.200,00 - R\$ 76.100,00** (US\$ 5,927,20 - US\$ 13,188,90).
2. *Sem título*, 1994, óleo sobre tela, 73 x 82 cm. Estimativa de avaliação, entre **R\$ 32.100,00 - R\$ 71.500,00** (US\$ 5,563,25 - US\$ 12,391,70).
3. *Sem título*, 1970, óleo sobre tela, 60 x 78 cm. Estimativa de avaliação, entre **R\$ 28.600,00 - R\$ 63.700,00** (US\$ 4,956,70 - US\$ 11,039,90).
4. *Sem título*, 1976, óleo sobre tela, 60 x 81 cm. Estimativa de avaliação, entre **R\$ 29.200,00 - R\$ 65.000,00** (US\$ 5,060,65 - US\$ 11,265,15).

Cotação dólar do dia 20 de novembro de 2024.

j) qualificação legal completa e assinatura do perito responsável pela avaliação:

Qualificação:

- Perito Credenciado na Receita Federal em Identificação e Reconhecimento de Obras de Arte (Aeroporto Internacional Franco Montoro - Guarulhos) <https://pesquisa.in.gov.br/imprensa/servlet/INPDFViewer?jornal=1&pagina=28&data=16/02/2017&captchafield=firstAccess>).
- Perito Judicial e Assistente Técnico pela OPERB (Ordem dos Peritos do Brasil - Código da credencial 0121001PJ) para área de Artes Visuais.
- Credenciado Funarte para História da Arte (<https://www.gov.br/funarte/pt-br/acesso-a-informacao-lai/boletim-interno-de-pessoal/publicacoes-de-2021/publicacao-de-boletim-julho-22/boletim-interno-de-pessoal-mensal-julho-2022>)
- Mestre em História da Arte (Unicamp).
- Doutorando em História da Arte (Unifesp)
- Especialista em Museologia (USP).


Helder Manuel da Silva de Oliveira

H.O. Especialista e Perito em Artes CNPJ 40.581.162/0001-85
www.periciaemartes.com.br

k) **Local e data do laudo:** São Paulo, 20 de novembro de 2024.

l) Anexos e Apêndices

I.1) Anexos

I.1.1) Breve biografia do artista:

“Walter Lewy (Bad Oldesloe, Alemanha 1905 - São Paulo, São Paulo, 1995). Gravador, pintor ilustrador, paisagista, desenhista e publicitário. Estuda na Escola de Artes e Ofícios de Dortmund, Alemanha, entre 1923 e 1927. Nesse período, filia-se à tendência do realismo mágico. Já em 1928, participa de coletivas em Dortmund, Gelsenkirchen, Bochum e outras cidades. Com a crise econômica de 1929, Lewy perde seu emprego de desenhista numa gráfica e vai viver com os pais no interior, tornando-se ilustrador de anedotas em jornais. Realiza sua primeira exposição individual em Bad Lippspringe em 1932, mas ela é fechada quando a Câmara de Arte Alemã proíbe a participação de judeus na vida artística. Escapando dessa situação opressora, o artista imigra para o Brasil em 1938, retomando profissionalmente a pintura. Deixa para trás centenas de trabalhos, que são enviados para a Holanda e perdidos durante os bombardeios da Segunda Guerra Mundial (1939-1945). No Brasil, fixa-se em São Paulo. Nos primeiros anos faz desenho publicitário e mais tarde capas de livros e ilustrações para diversas editoras. Ilustra obras de Bertrand Russell, Machado de Assis e Arnold Toynbee, entre outras. Mais tarde, emprega-se como diagramador, letrista e arte-finalista nas agências de propaganda De Carli, Lintas Publicidade, Martinelli, Santos & Santos e Thompson Propaganda”. Fonte: WALTER Lewy. In: ENCICLOPÉDIA Itaú Cultural de Arte e Cultura Brasileira. São Paulo: Itaú Cultural, 2024. Disponível em: <http://enciclopedia.itaucultural.org.br/pessoa8864/walter-lewy>. Acesso em: 20 de novembro de 2024. Verbete da Enciclopédia.

I.1.2) Referências Bibliográficas e Documentais

WALTER Lewy. In: ENCICLOPÉDIA Itaú Cultural de Arte e Cultura Brasileira. São Paulo: Itaú Cultural, 2024. Disponível em: <http://enciclopedia.itaucultural.org.br/pessoa8864/walter-lewy>. Acesso em: 20 de novembro de 2024. Verbete da Enciclopédia.

I.2) Apêndice:

Obras utilizadas para a comparação de valores de mercado:

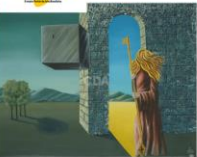
Obras encontradas em plataformas de leilões.

Fonte: **Catálogo das Artes**
(https://www.catalogodasartes.com.br/cotacao/pinturas/artista/Walter%20Lewy%20-%20Walter%20Levy%20-%20Valter%20Levi%20-%20Valter%20Levy/ordem/inclusao_mais_recente/pagina/1/). Acesso 04 nov. 2024).

Obras 01 a 04:

CATA DE ARTES			
Início	Quem Somos	Como Funciona	Baixe o App
 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Surrealismo 90 cm x 70 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 1.400,00 USD 258.78 FONTE DE PESQUISA: Leilão Galeria Paulista 19 de Setembro de 2... DATA DA PESQUISA: 19/09/2024	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Sem Título 33 cm x 60 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 4.400,00 USD 788.53 FONTE DE PESQUISA: Leilão James Lisboa 01 a 03 de Julho de 20... DATA DA PESQUISA: 03/07/2024	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Passagem surreal 60 cm x 40 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 1.800,00 USD 316.90 FONTE DE PESQUISA: Leilão Lordello 18 de Junho de 2024 DATA DA PESQUISA: 18/06/2024	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Três figuras 81 cm x 60 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 3.000,00 USD 528.17 FONTE DE PESQUISA: Leilão Lordello 18 de Junho de 2024 DATA DA PESQUISA: 18/06/2024 Envie-nos uma mensagem ivochat

Obra 05 a 08:

CATA DE ARTES			
Início	Quem Somos	Como Funciona	Baixe o App
 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Sem título 90 cm x 70 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 2.000,00 USD 394.48 FONTE DE PESQUISA: Leilão Blombó 7 de Maio de 2024 DATA DA PESQUISA: 07/05/2024	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Surrealismo 46 cm x 33 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 3.400,00 USD 671.94 FONTE DE PESQUISA: Leilão Arte 7 Escritório de Arte 5 de Abril de ... DATA DA PESQUISA: 05/04/2024	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Pedras voadoras 50 cm x 40 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 1.600,00 USD 304.18 FONTE DE PESQUISA: Leilão Cukier 16 de Abril de 2024 DATA DA PESQUISA: 16/04/2024	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy sem título 80 cm x 70 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 1.200,00 USD 242.91 FONTE DE PESQUISA: Leilão Beirith 29 de janeiro de 2024 DATA DA PESQUISA: 29/01/2024

Obra 09 a 12:

CATA DE ARTES			
Início	Quem Somos	Como Funciona	Baixe o App
 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy sem título 75 cm x 36 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 5.200,00 USD 1.050.51 FONTE DE PESQUISA: Leilão Lordello 05 e 06 de Dezembro de 2023 DATA DA PESQUISA: 05/12/2023	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Pedras 80 cm x 60 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 2.000,00 USD 394.48 FONTE DE PESQUISA: Leilão Soraia Cals 10 de Outubro de 2023 DATA DA PESQUISA: 10/10/2023	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Sem Título 84 cm x 36 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 8.700,00 USD 1.812.50 FONTE DE PESQUISA: Leilão Lordello 20 de Junho de 2023 DATA DA PESQUISA: 20/06/2023	 Walter Levy - Walter Levy - Valtter Levi - Valtter Levy Sem Título 75 cm x 36 cm Óleo sobre Tela Em Pinturas VALOR DE VENDA EM LEILÃO: R\$ 8.700,00 USD 1.812.50 FONTE DE PESQUISA: Leilão Lordello 20 de Junho de 2023 DATA DA PESQUISA: 20/06/2023

Obra 13 a 16:

Obra	Título	Dimensões	Meio	Valor de Venda em Leilão	Fonte de Pesquisa	Data da Pesquisa
13	Sem Título	73,5 cm x 60 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 6.500,00 USD 1.354.17	Leilão Lordello 20 de Junho de 2023	20/06/2023
14	Pombos da Felicidade	100 cm x 60 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 1.500,00 USD 289.58	Leilão Dutra 03 e 04 de Abril de 2023	03/04/2023
15	Tema surreal	50 cm x 40 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 1.200,00 USD 231.66	Leilão Sergio Altit 19 de Abril de 2023	19/04/2023
16	Paisagem Surrealista	105 cm x 80 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 2.100,00 USD 385.32	Leilão Cia Paulista 23 e 24 de Janeiro de 2023	23/01/2023

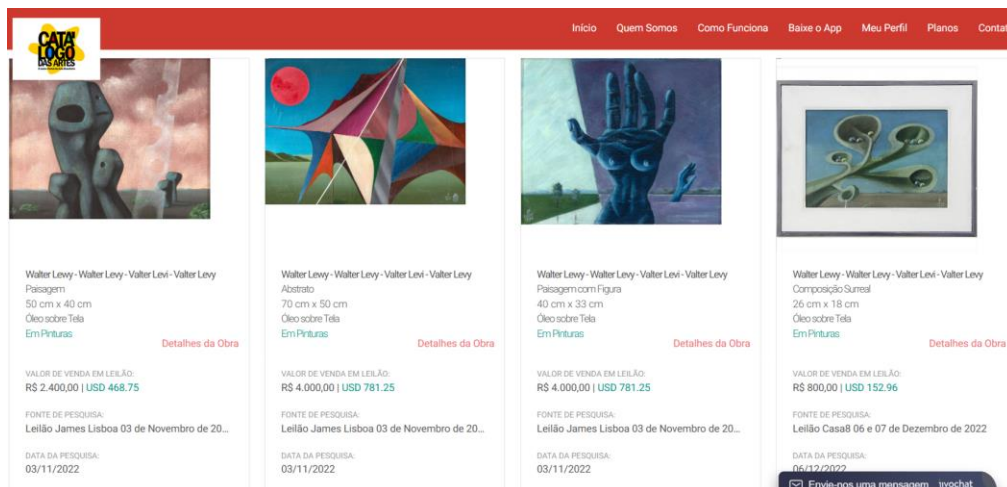
Obra 17 a 20:

Obra	Título	Dimensões	Meio	Valor de Venda em Leilão	Fonte de Pesquisa	Data da Pesquisa
17	Sem Título	59 cm x 95 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 21.600,00 USD 4.145.87	Leilão Lordello 07 de Dezembro de 2022	07/12/2022
18	Paisagem com Maçã e Casarios	48 cm x 38 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 2.000,00 USD 390.63	Leilão James Lisboa 03 de Novembro de 20...	03/11/2022
19	Paisagem com figuras	50 cm x 40 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 3.300,00 USD 644.53	Leilão James Lisboa 03 de Novembro de 20...	03/11/2022
20	Paisagem	50 cm x 40 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 2.600,00 USD 507.81	Leilão James Lisboa 03 de Novembro de 20...	03/11/2022

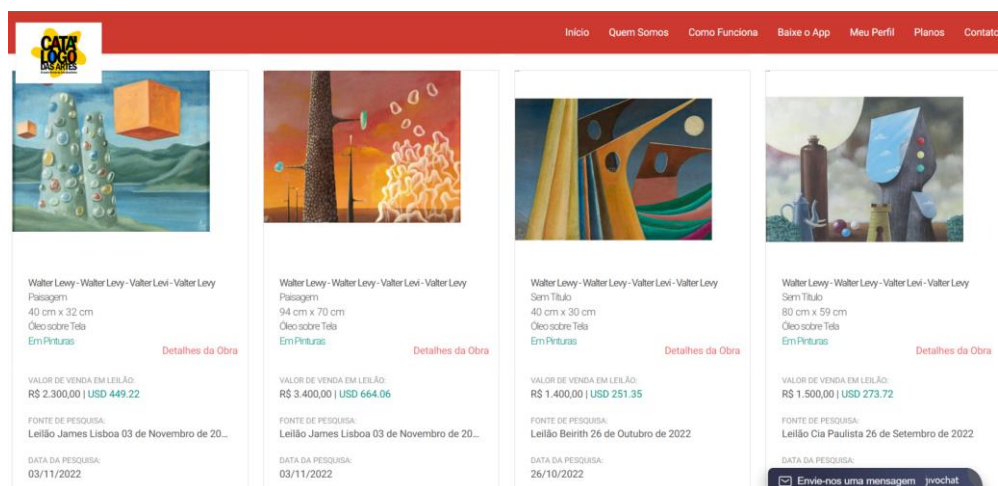
Obra 21 a 24:

Obra	Título	Dimensões	Meio	Valor de Venda em Leilão	Fonte de Pesquisa	Data da Pesquisa
21	Sem Título	59 cm x 95 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 21.600,00 USD 4.145.87	Leilão Lordello 07 de Dezembro de 2022	07/12/2022
22	Paisagem com Maçã e Casarios	48 cm x 38 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 2.000,00 USD 390.63	Leilão James Lisboa 03 de Novembro de 20...	03/11/2022
23	Paisagem com figuras	50 cm x 40 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 3.300,00 USD 644.53	Leilão James Lisboa 03 de Novembro de 20...	03/11/2022
24	Paisagem	50 cm x 40 cm	Óleo sobre Tela	R\$ 2.600,00 USD 507.81	Leilão James Lisboa 03 de Novembro de 20...	03/11/2022

Obra 25 a 28:



Obras 29 a 32:



1.2.2) **Obras localizadas em galerias de arte** (os nomes das galerias são ocultados devido a LGPD).

IMAGEM NÃO DISPONIBILIZADA

Galeria de Arte de São Paulo, SP.
Walter Lewy (1905-1995)
Sem título, 1987
Óleo sobre tela
60 x 80 cm
R\$ 29.000,00
Consulta: 14 de novembro de 2024



IMAGEM NÃO DISPONIBILIZADA

Galeria de Arte de São Paulo, SP.
Walter Lewy (1905-1995)
Sem título, 1987
Óleo sobre tela
57 x 120 cm
R\$ 48.000,00
Consulta: 14 de novembro de 2024



IMAGEM NÃO DISPONIBILIZADA

Galeria de Arte de São Paulo, SP.
Walter Lewy (1905-1995)
Sem título, 1976
Óleo sobre tela
60 x 81 cm
R\$ 65.000,00
Consulta: 14 de novembro de 2024



IMAGEM NÃO DISPONIBILIZADA

Galeria de Arte de São Paulo, SP.
Walter Lewy (1905-1995)
Sem título, 1969
Óleo sobre tela
40 x 60 cm
R\$ 27.000,00
Consulta: 14 de novembro de 2024



IMAGEM NÃO DISPONIBILIZADA

Galeria de Arte de São Paulo, SP.
Walter Lewy (1905-1995)
Sem título, 1966
Óleo sobre eucatex
24 x 60 cm
R\$ 28.000,00
Consulta: 14 de novembro de 2024



IMAGEM NÃO DISPONIBILIZADA

Galeria de Arte de São Paulo, SP.
Walter Lewy (1905-1995)
Sem título, 1966
Óleo sobre tela
56 x 68 cm
R\$ 27.000,00
Consulta: 14 de novembro de 2024