

Rentabilidade
Projetada

EUR+
20,14%

Ao ano

Aporte mínimo
R\$ 10.000,00

Período estimado
108 meses

Tipo de risco
Venture Capital

Tipo
**Investimento
em Esportes**

Emissão
136

Série
Única

INVISTA AGORA

Sumário de Investimento

A [APEX](#) é uma casa de investimentos especializada em esportes, mídia e entretenimento apoiada por atletas profissionais de elite. O seu objetivo principal é de investir e auxiliar no desenvolvimento de empresas com soluções escaláveis para transformar o mercado de esportes profissionais. A principal marca da APEX é sua comunidade de investidores, composta por atletas profissionais de ponta de diversos esportes.

Fundada em 2021, **APEX já investiu em 19 empresas e possui + de 50MM de EUR em AUM**. Em setembro de 2023, foi lançado o “Elite Performance Fund”, voltado para estratégia de early stage/venture capital. Desde então, o fundo já obteve 9 empresas investidas em seu portfólio, que hoje já conta com uma valorização total de 2,3x, com base em rodadas de investimento mais recentes.

Sumário do fundo

Tamanho Alvo do Fundo	25MM EUR
Domicílio do Fundo	Luxemburgo
General Partner	Apex Elite Management
Prazo do Fundo	108 meses, possibilidade de extensão de 1 ano
Período de Investimento	4 anos
Alvo de investimentos	20-30 empresas
Foco Geográfico	Global, com ênfase em EUA e Europa
Taxa de Administração (% a.a.)	2,25%
Taxa de Performance	0% até 1x capital, 20% após

Tese de investimento

O Elite Performance Fund tem alvo de EUR 25MM e duração total de 10 anos a partir da primeira captação de recursos (12/2023), ou 9 anos a partir do investimento em 2025. O foco é em empresas early stage com capacidade disruptiva dentro do mercado de esportes, mídia & entretenimento.

A conexão com os atletas profissionais gerou um ecossistema poderoso, posicionando a APEX ao lado dos principais stakeholders da indústria, gerando acesso a oportunidades exclusivas e facilitando o sucesso em negociações.

Comunidade de Atletas

A APEX possui uma comunidade de +100 atletas com o papel ativo, utilizando de sua expertise e influência na indústria para auxiliar no processo de análise das empresas. Seus principais investidores são atletas profissionais renomados dentro do mercado do esporte, contando com nomes como: Carlos Sainz, Lando Norris, Valtteri Bottas, Miguel Oliveira, Raphael Varane, Christian Eriksen, Jan Vertonghen, Marcelo.

Segundo Antônio Caçorino, CEO da APEX, os atletas profissionais, se devidamente envolvidos, são o grupo mais estratégico de investidores neste mercado.

Rentabilidade
Projetada

EUR+
20,14%

Ao ano

Aporte mínimo
R\$ 10.000,00

Período estimado
108 meses

Tipo de risco
Venture Capital

Tipo
**Investimento
em Esportes**

Emissão
136

Série
Única

INVISTA AGORA



Ao investir com a APEX estou abraçando a oportunidade de contribuir diretamente para o crescimento da indústria do esporte a nível global. Trata-se de utilizar a nossa posição como atletas para investir no futuro da nossa indústria, e estou confiante de que poderei transmitir muito valor estratégico através da APEX

MARCELO
Ex-jogador de Futebol



Com a parceria com a APEX, posso investir e colaborar com empresas que estão redefinindo o futuro do esporte.

KANOA IGARASHI
Surfista da WSL e medalhista olímpico



Será empolgante aplicar minha perspectiva enquanto estiver trabalhando ao lado da APEX para inovar no mercado de Esportes, Mídia & Entretenimento.

LANDON NORRIS
piloto da Fórmula 1

A comunidade de atletas da APEX não é apenas uma marca, mas sim um dos principais aspectos no sucesso dos seus investimentos. Combinando capital com a rede de influência e experiência dos atletas, a APEX consegue transformar os investimentos tradicionais em capital inteligente, acelerando o crescimento das investidas através de impacto estratégico e aumento de oportunidades. A contribuição com insights de indústria com a rede de relacionamento do ecossistema APEX gera uma forte vantagem competitiva para as investidas.

Estratégia de Investimentos

O fundo contará com um portfólio diversificado, tendo como alvo o investimento em 25 empresas.

Aproximadamente 40% do portfólio será composto por empresas em fase anterior ao seed capital, com aportes próximos a EUR 250.000 e um alvo de 6-8% de equity.

Os demais 60% serão compostos por empresas em fase posterior ao seed capital, aportes médios entre EUR 500.000 e EUR 1.000.000 e um alvo de 5-10% de equity

Segmentos:

- **Esportes:** O fundo investe em empresas que apresentam soluções escaláveis com foco em otimizar performance individual ou coletiva através de dados, nutrição, hidratação, saúde mental/qualidade de sono
- **Mídia & Entretenimento:** O fundo investe em empresas refinam e inovam o consumo do esporte e o engajamento dos fãs com os clubes, seja no estádio, plataformas ou web3.

Portfólio atual

playsight

OUTPUT

tmrwSPORTS

TRAITS insights

hexis

VRTL

samphire
neuroscience

ScorePlay

LUCKY SEAT

Rentabilidade
Projetada

EUR+
20,14%
Ao ano

Aporte mínimo
R\$ 10.000,00

Período estimado
108 meses

Tipo de risco
Venture Capital

Tipo
**Investimento
em Esportes**

Emissão
136

Série
Única

INVISTA AGORA

Destaques do portfólio atual

tmrwSPORTS

Valuation de Entrada
USD 62MM

Valuation Anual
USD 475MM

Múltiplo
4,5x

Fundado por Tiger Woods e Rory McIlroy, a empresa introduz um mix inovador entre golfe físico e virtual em um estádio próprio desenhado exclusivamente para o evento.

A APEX entrou via Elite Performance Fund em estágio pre-seed. A TMRW Sports já passou por mais duas rodadas de investimento, com o último apresentando um valuation de 7,6x o valuation de entrada do fundo e uma rentabilidade de 4,5x para a APEX.



ScorePlay

Valuation de Entrada
USD 15 MM

Valuation Anual
USD 121 MM

Múltiplo
3,9x

A ScorePlay é uma plataforma de gerenciamento de mídia para organizações esportivas. A ScorePlay automatiza o fluxo de mídia licenciada entre detentores de direitos e compradores.

A APEX investiu na companhia em 2022 para auxiliar na sua expansão dentro dos Estados Unidos. A empresa fez uma nova rodada investimento em uma Series A com valuation de USD 121MM, gerando uma valorização de 8x da companhia um retorno até o momento de 3,9x para a APEX

Investimento em Esporte como classe de ativo

1 Crescimento Acelerado e Valorização de Franquias

- O valor das franquias esportivas tem aumentado consistentemente, superando a valorização do mercado acionário tradicional.
- A Major League Soccer (MLS), por exemplo, registrou um aumento de 1.565% no [valuation](#) de suas equipes nos últimos 10 anos, superando o desempenho do S&P 500.
- A Fórmula 1 também tem atraído investidores institucionais, com a Liberty Media elevando o valor das equipes desde sua aquisição.

2 Atração de Capital Institucional e Private Equity

- Fundos de Private Equity e Venture Capital estão cada vez mais investindo no setor esportivo.
- O [Arctos](#) Capital levantou US\$ 4,1 bilhões para investir em franquias esportivas, incluindo participações no Liverpool FC, Golden State Warriors e Aston Martin F1.
- Fundos soberanos, como o Public Investment Fund (PIF) da Arábia Saudita, estão direcionando bilhões para o setor, diversificando portfólios e criando ligas e competições.

3 Crescimento dos Direitos de Transmissão e Mídia

- Os direitos de transmissão de eventos esportivos continuam em expansão, impulsionando o valuation dos times e das ligas.
- Em 2023, a Premier League assinou um contrato de £12,25 bilhões para transmissão doméstica, enquanto a NBA fechou um acordo de mais de US\$ 76 bilhões para sua próxima renovação de TV.
- A crescente demanda por streaming esportivo e plataformas digitais está aumentando a monetização do conteúdo esportivo, atraindo gigantes da tecnologia como Amazon, Apple e Google.

Rentabilidade
Projetada

EUR+
20,14%

Ao ano

Aporte mínimo
R\$ 10.000,00

Período estimado
108 meses

Tipo de risco
Venture Capital

Tipo
**Investimento
em Esportes**

Emissão
136

Série
Única

INVISTA AGORA

4 Expansão de Mercados Emergentes e Novas Modalidades

- O setor de esportes femininos está crescendo rapidamente, com recordes de audiência e novos patrocínios.
- O mercado de apostas esportivas regulamentadas deve atingir US\$ 100 bilhões até 2025, criando oportunidades para investidores no setor.
- O crescimento de ligas esportivas na Ásia e Oriente Médio está impulsionando a globalização e novas fontes de receita.

O Time APEX

O time da APEX é composto por profissionais com extensa experiência e influência no mercado de esportes e finanças, com suporte de um time de advisors de alto calibre.



ANTONIO CACORINO
Founder & CEO



PEDRO FELIX DA COSTA
Co-Founder & CCO



LUIS VICENTE
Chairman Advisory Board



JOÃO COELHO BORGES
Advisor



KOEN BOSMA
Head of Venture Capital

McKinsey
& Company

**Goldman
Sachs**



Rentabilidade
Projetada

EUR+
20,14%

Ao ano

Aporte mínimo
R\$ 10.000,00

Período estimado
108 meses

Tipo de risco
Venture Capital

Tipo
**Investimento
em Esportes**

Emissão
136

Série
Única

INVISTA AGORA

Projeção de modelos

Com base na análise da oportunidade e no histórico da estratégia, projetamos 3 cenários que são dependentes de 2 variáveis principais: prazo de duração e rentabilidade do fundo

CENÁRIO	CONSERVADOR	BASE	OTIMISTA
TIR Projetada (%a.a.)	EUR + 6,79%	EUR + 20,14%	EUR + 30,51%
MOIC	1,81x	3,44x	5,10x
Prazo	108 meses	108 meses	96 meses
Duration	9 anos	6,55 anos	5,9 anos

Tributação

O imposto de renda seguirá a tabela regressiva de Renda Fixa abaixo, sendo que o IR será recolhido de acordo com os prazos de pagamentos das parcelas.

IMPOSTO DE RENDA

DATA	ALÍQUOTA
Até 180 dias	22,5%
Até 360 dias	20%
Até 720 dias	17,5%
+ que 720 dias	15%

Fonte: Receita Federal

Fluxo da Operação

- Investidor adquire (em BRL) certificados de recebíveis emitidos pela Hurst, cujo lastro será os proventos econômicos das cotas do Elite Performance Fund, cedidos pela HRM One Limited (originadora).
- Hurst transfere o capital do investidor para a HRM One Limited como pagamento do preço de cessão.
- HRM One Limited utiliza esses recursos para efetuar o pagamento da aquisição das cotas do Elite Performance Fund.
- APEX utiliza esses aportes para adquirir participações estratégicas em empresas do setor de Esportes e Mídial, conforme descrito acima.
- A APEX, potencialmente, recebe proventos dessas empresas ou participa de uma venda estratégica das empresas investidas dando liquidez no investimento.
- A APEX distribui o montante à HRM One Limited, que repassa à Hurst, tendo em vista a cessão dos recebíveis mencionada no item 1.
- Hurst converte o montante de volta de EUR para BRL e realiza o pagamento do montante para os investidores na Hurst Wallet.

Rentabilidade
Projetada

EUR+
20,14%
Ao ano

Aporte mínimo
R\$ 10.000,00

Período estimado
108 meses

Tipo de risco
Venture Capital

Tipo
**Investimento
em Esportes**

Emissão
136

Série
Única

INVISTA AGORA

Riscos – O que você deve considerar?

Os principais riscos da Operação foram listados abaixo, sem prejuízo da análise minuciosa a ser realizada pelo investidor aos riscos descritos nos Contratos da Operação, incluindo o Termo de Adesão e Ciência de Risco da oferta. Na lâmina foram descritos os principais riscos da Oferta.

É recomendada a leitura e análise de todos os riscos da Oferta no Termo de Securitização e no Anexo de Informações Essenciais da Oferta.

Falência ou desvalorização das empresas investidas: Ao investir em uma determinada empresa, a APEX automaticamente aposta em seu sucesso. Caso a empresa vá a falência ou perca valor, os retornos do fundo serão impactados.

Risco de Liquidez: É possível que por diversos motivos demore para haver um evento de liquidez na empresa investida, o que retardaria a realização de ganhos do fundo.

Crise global: Uma crise global tenderia a reduzir o valor de mercado de startups e diminuir a liquidez delas, podendo impactar negativamente a performance.

Risco da taxa de juros: Há uma correlação inversa entre a taxa de juros e o valor de mercado de startups, pois se a primeira sobe, fica relativamente mais atrativo investir em renda fixa do que na segunda, reduzindo seu valor de mercado.

Rentabilidade
Projetada

EUR+
20,14%

Ao ano

Aporte mínimo
R\$ 10.000,00

Período estimado
108 meses

Tipo de risco
Venture Capital

Tipo
**Investimento
em Esportes**

Emissão
136

Série
Única

INVISTA AGORA

Disclaimer

A oferta apresentada pela Plataforma está automaticamente dispensada de registro pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM, nos termos da Resolução CVM nº 88 e dos Ofícios-Circulares nº4/2023 e nº 6/2023 expedidos pela Superintendência de Supervisão de Securitização (SSE) da CVM. A CVM não analisa previamente as ofertas amparadas nesta Resolução. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas ou de adequação à legislação vigente. Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial a seção de alertas sobre riscos.

A apresentação foi preparada pela “Hurst Serviços de Investimento Coletivo e Securitização S.A.” (“Plataforma”), apenas com o propósito informativo, não sendo de forma alguma oferta vinculante. Todas as condições e termos da Operação são definidos nos documentos “Termo de Securitização de Direitos Creditórios e Emissão de Certificados de Recebíveis da Hurst Serviços de Investimento Coletivo e Securitização S.A.”, assinado pela plataforma e Compromisso de Subscrição dos Certificados de Recebíveis, com Termo de Adesão e Ciência de Risco” (“Contratos da Operação”), a ser assinado pelos investidores, para adesão aos termos da oferta. A operação descrita nesta página é de adesão à oferta pública de distribuição de Certificados de Recebíveis com lastro nos direitos creditórios correspondentes à recebíveis de duplicatas mercantis.

O prazo da operação e a rentabilidade calculada foram projetados com base na expectativa de originação e de rentabilidade e liquidez das empresas do portfólio da Apex. A Plataforma não se compromete com a exatidão das informações e previsões fornecidas aqui, nem tampouco a atualizar a apresentação, podendo alterar seu conteúdo sem aviso prévio.

A Plataforma não dá declarações ou garantias de que as informações contidas nesta apresentação ou a própria apresentação estão completas ou precisas, nem por nenhuma omissão nesta apresentação ou em qualquer comunicação oral transmitida ao receptor ao longo de sua análise, se comprometendo apenas tomar todas as cautelas e agir com elevados padrões de diligência para assegurar que as informações transmitidas sejam verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes.

Estas declarações, estimativas e projeções refletem as premissas da Plataforma e de terceiros, e estão sujeitas a incertezas e contingências econômicas e mercadológicas, a maioria das quais estão fora do controle da Plataforma. As previsões e os resultados podem divergir do previsto e estas divergências podem ser significativas.

O conteúdo ainda não é, nem contém qualquer recomendação, indicação e/ou aconselhamento de investimento, sendo de única e exclusiva responsabilidade do investidor a tomada de decisão. Caso algum investidor decida investir nesta operação, como todo e qualquer investimento, o investimento em Certificados de Recebíveis s apresenta riscos e possibilidade de perdas patrimoniais que devem ser cuidadosamente considerados antes da tomada de decisão de investimento.

Recomenda-se que os potenciais investidores interessados nesta operação consultem seus advogados, contadores, consultores financeiros e demais profissionais que julgarem necessários para auxiliá-lo na avaliação da adequação ao perfil de investimento, bem como dos riscos inerentes ao negócio. Todos os investimentos envolvem risco, incluindo o risco de perda de todo capital investido. Diversificação e alocação de ativos alternativos não garantem lucros ou garantia contra perdas. As decisões de investimento devem ser baseadas nos objetivos do investidor, horizonte de tempo e tolerância ao risco.