

EMIÇÃO DE CERTIFICADO DE RECEBÍVEL PARA FINANCIAMENTO DE EVENTOS DA ÁRTICO NEVE E GELO

CASTELO DE NEVE E GELO

O MAIOR EVENTO DE NATAL DO BRASIL



TIPO
CR

TIPO DE RISCO
CRÉDITO PRIVADO

SÉRIE
ÚNICA

E104/ÚNICA
RENTABILIDADE PROJETADA

PRAZO
6 MESES

APORTE MÍNIMO
R\$ 10.000

EMIÇÃO
E104

24,35% a.a.

Sobre o investimento

Trata-se da **Série Única da 104ª Emissão de Certificados de Recebíveis (“CRs”)** da **Hurst Serviços de Investimento Coletivo e Securitização S.A. (“Emissora” ou “Hurst”)** lastreados nos direitos creditórios adquiridos pela Emissora decorrente da **Cédula de Crédito Bancário (“CCB”)** emitida pela **Ártico Neve e Gelo**, em favor da **Fiducia SCMEPP Ltda. (“Fiducia”)**.

Com uma **taxa de retorno estimada em 24,35% (vinte e quatro vírgula trinta e cinco por cento) ao ano e prazo de 6 meses**, o investimento irá financiar o eventos “Snow Fest” da Ártico Neve e Gelo, correspondentes a “Um Castelo de Neve e Gelo”, “Infla Park Parque de Infláveis Gigantes”; “Ice Kart Brasil”; “Bar de Gelo”.

A dívida da Ártico Neve e Gelo será garantida por meio da cessão fiduciária de **15,75% dos rendimentos de bilheteria dos eventos**.

A Hurst, Plataforma de Crowdfunding, autorizada a realizar a oferta pública de valores mobiliários Com dispensa de registro por meio de plataforma eletrônica de investimento participativo, securitizou essa operação de investimento e agora traz essa oportunidade, por meio de uma oferta pública de CRs, de acordo com as normas previstas na Resolução CVM nº 88, nos Ofícios Circulares nº 4 e 6 da SSE/2023 e na Lei 14.430.



Por que gostamos dessa oportunidade?

Mercado de eventos em alta

O mercado de eventos segue aquecido, principalmente após a pandemia da COVID-19. Após a pandemia, houve uma forte retomada de shows, festivais, e eventos corporativos. A população mostrou grande interesse em participar de eventos presenciais, criando uma alta demanda e inflação nos preços que não desmotivaram o público.

Ativo descorrelacionado

O desempenho do mercado de eventos é pouco afetado em momentos de incertezas político-econômica, característica que o torna bastante atrativo.

Valor cultural e social

Além do retorno financeiro, investir em eventos e espetáculos contribui para a preservação e promoção do entretenimento no Brasil, assim apoiando eventos, artistas e turismo.

Reconhecimento consistente

O evento possui um histórico estável e um público consolidado, garantindo um fluxo constante de vendas que geram receitas relevantes. Regularmente as atrações do evento apresentam ingressos esgotados na bilheteria Sympla.



Por que investir no Castelo de Neve e Gelo?



Histórico do evento

O Snow Fest 2024 será realizado em dois dos maiores centros urbanos do Brasil – no Parque do Ibirapuera, em São Paulo, e no Shopping Nova América, na cidade do Rio de Janeiro. O evento é parte do circuito de Natal do Parque do Ibirapuera, reconhecido como o parque mais visitado da América Latina. O evento traz a expectativa de que cerca de 300.000 pessoas vivenciem as experiências natalinas na neve e no gelo.

● Principais atrações do evento



● Bar de Neve e Gelo em SP

Um espaço exclusivo com temperatura de -20°C para degustar drinks autorais e vivenciar um iglu autêntico, onde os visitantes podem assar marshmallows em uma fogueira.

● Castelo de Neve e Gelo em SP e RJ

Uma estrutura monumental criada por oito dos melhores escultores de gelo do mundo, com 8 metros de altura e 15 metros de comprimento. O castelo será construído com cerca de 200.000 toneladas de gelo, trazendo uma experiência inédita no país.

● Ice Kart em SP

O primeiro kart em pistas de gelo da América Latina, colocando o Brasil na 4ª posição global entre os países com essa atração.

● Infla Park em SP e RJ

O maior circuito de infláveis do Brasil, com escorregadores gigantes, tobogãs e pistas de obstáculos.



Por que investir na Ártico Neve e Gelo?



Histórico da empresa de eventos

A **Ártico Neve e Gelo** é um dos maiores produtores de eventos relacionados a experiências abaixo do zero! Seus eventos permitem com que pessoas de diferentes regiões do Brasil conheçam de perto espetáculos de neve e gelo dignos de países glaciais.

A experiência conta com a parceria da **Sympla***, bilheteria oficial do projeto, responsável por operar as vendas dos eventos.

● Principais destaques da Ártico Neve e Gelo



Sympla como bilheteria oficial

A Sympla é a ticketeira oficial do evento, responsável por operar as vendas e **garantir o pagamento desse investimento**. Em 2022, o Ártico transacionou via Sympla cerca de **R\$ 20 milhões**.



12.000

ingressos vendidos para a experiência do Ice Kart.



+100.000

ingressos vendidos nas experiências de 2024.



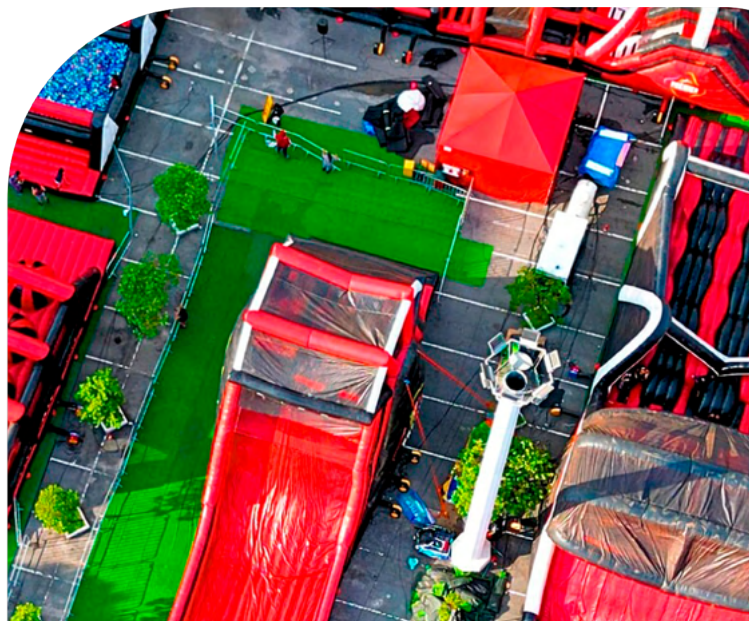
+250.000

pessoas já visitaram as experiências do Ártico em 2024.



Expectativa de **+200.000**

pessoas visitando o Castelo de Neve e Gelo em São Paulo.



Resumo da operação

Cenário (BRL)	
Volume	R\$ 773.500,00
Rentabilidade TIR (% a.a.)	24,35%
MOIC	1,05x
Prazo	181 dias

*O resumo acima não são uma promessa ou garantia de retorno. Os potenciais investidores devem ler todos os fatores de risco associados à oferta, bem como estarem cientes dos riscos associados ou a obtenção de rendimentos inferiores àqueles estimados.

Entenda o investimento

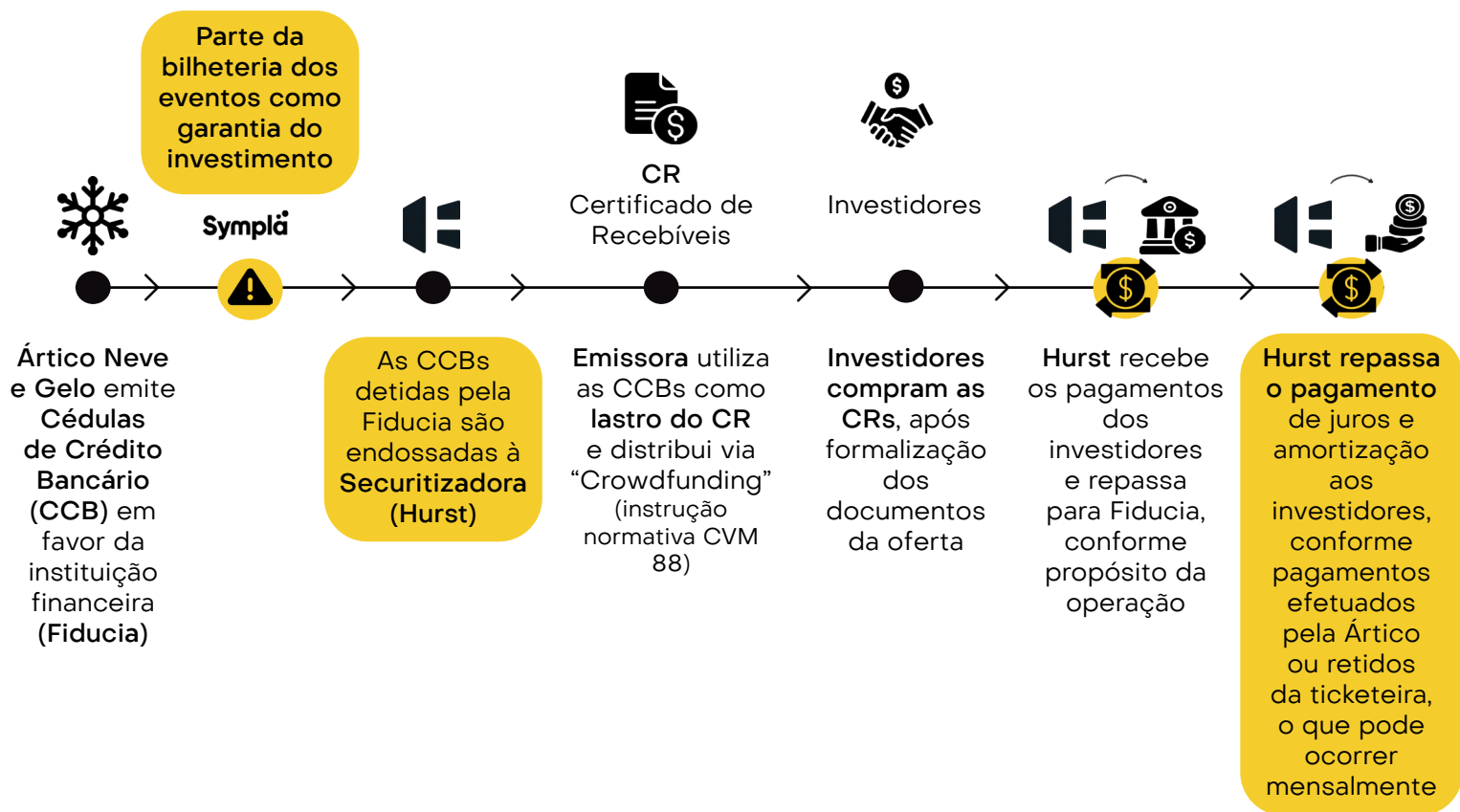
A Emissora emitirá CRs lastreados em direitos creditórios oriundos de Cédulas de Crédito Bancário (CCB) emitidas pela Ártico Neve e Gelo em favor da Fidúcia. Com os recursos captados, a Emissora comprará os direitos creditórios da Fidúcia, que endossará as CCBs para a Emissora. **O valor total da Oferta será de R\$ 773.500,00** e os recursos arrecadados pela Ártico Neve e Gelo serão utilizados no financiamento dos eventos da Snow Fest 2024 nas cidades de São Paulo e Rio de Janeiro.

A dívida da Ártico Neve e Gelo será garantida por meio da cessão fiduciária de 15,75% dos rendimentos de bilheteria dos eventos e a ticketeira ficará responsável por enviar os valores correspondentes mensalmente em conta vinculada controlada pela Emissora.

A Hurst fará a captação de recursos através de sua plataforma de crowdfunding investimento.

Nesta operação o cliente poderá investir, no mínimo, R\$ 10.000,00 (dez mil reais) e terá uma rentabilidade bruta estimada de 24,35% (vinte e quatro vírgula trinta e cinco por cento) ao ano, com prazo de 181 dias e pagamento de juros e principal conforme a retenção da bilheteria da ticketeira, havendo a possibilidade do pagamento ser integralmente antecipado.

Entenda o fluxo financeiro do investimento



Custos e Fees*

Todos os custos e fees da operação estão sendo considerados no cálculo da taxa de retorno esperada.



Tributação Aplicável

Imposto de Renda Retido na Fonte

Este investimento é formalizado via Certificado de Recebíveis – instrumento previsto na Lei nº 14.430 e distribuído nos termos da Resolução 88 da CVM e ofícios 4/2023/CVM/ SSE e 6/2023/CVM/ SSE da CVM. Conforme previsto pelos reguladores, sua tributação segue a tabela regressiva de IR, aplicável às demais operações de investimento em renda fixa.

Data	Alíquota
Até 180 dias	22,5%
Até 360 dias	20%
Até 720 dias	17,5%
+ de 720 dias	15%

Fonte: Receita Federal



Por que ter eventos na sua carteira?

01.

O mercado de eventos no Brasil se recuperou de forma significativa após o impacto da COVID-19. **O setor de eventos faturou R\$ 291,1 bilhões em 2023;**

02.

Atualmente o hub de eventos somam 3,8% do PIB brasileiro. O setor é vital para o turismo, gerando empregos e movimentando cadeias produtivas, como transporte, hotelaria e alimentação;

03.

O setor de eventos de cultura e entretenimento fechou o primeiro semestre de 2023 com uma taxa de **6,2%, registrando um crescimento duas vezes acima da média nacional;**

04.

Nos primeiros oito meses de 2023, o consumo do setor de recreação atingiu a marca de **R\$ 76.5 bilhões**, registrando **o melhor resultado dos últimos cinco anos para o mesmo período.**



Riscos

Cenários econômicos Alterações no cenário econômico brasileiro, que tragam significativas quedas de receita para as empresas, ou que atrapalhem a captação de recursos e investimento para os eventos, podem retardar o desempenho projetado para os eventos.	Riscos Relacionados à Performance dos Direitos Creditórios Caso os eventos que originam os direitos creditórios tenham uma bilheteria abaixo do esperado, os investidores poderão suportar prejuízos oriundos do baixo retorno dos direitos creditórios.
Risco de Estrutura Em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro, no que tange a operações de CRs, em situações de estresse, poderá haver perdas por parte dos Investidores em razão do dispêndio de tempo e recursos para eficácia do arcabouço contratual.	Risco de Liquidação do Patrimônio Separado Na ocorrência de qualquer Evento de Liquidação do Patrimônio Separado, poderá não haver recursos suficientes no Patrimônio Separado para que a Emissora proceda ao pagamento antecipado integral dos Certificados.
A Emissora está sujeita a cenários de insolvência, falência, recuperação judicial ou extrajudicial A Emissora está sujeita a cenários de insolvência, falência, recuperação judicial ou extrajudicial. Dessa forma, eventuais contingências da Emissora, em especial as fiscais, previdenciárias e trabalhistas, poderão afetar os direitos creditórios, principalmente em razão da falta de jurisprudência no Brasil sobre a plena eficácia da afetação de patrimônio, o que poderá afetar negativamente a capacidade da Emissora de honrar as obrigações assumidas junto aos Titulares de Certificados.	A capacidade da Emissora de honrar suas obrigações decorrentes dos CRs depende exclusivamente do pagamento, pelos devedores dos Direitos Creditórios Caso o valor pago pela devedora não seja suficiente para saldar os CRs, a Emissora não disporá de quaisquer outras fontes de recursos para efetuar o pagamento de eventuais saldos aos Investidores.
	Risco de negociação dos direitos creditórios com terceiros Como se trata de Operação que envolve direitos creditórios de terceiros, há o risco de o Terceiro Titular negociar os direitos em fraude contra terceiros (como credores) e/ou os recebíveis/garantias serem objeto de execução de garantias e outras medidas legais, o que pode resultar em perda parcial ou total do investimento.

Nesta lâmina foram descritos os principais riscos da Oferta. É recomendada a leitura e análise de todos os riscos da Oferta no Termo de Securitização e no Anexo de Informações Essenciais da Oferta.

Simulação da Operação

Os investidores farão jus ao recebimento dos **direitos creditórios** quando houver **pagamento pela Ártico Neve e Gelo** e retenção de bilheteria pela ticketeira dos eventos, condicionado a performance dos eventos que serão realizados.



Disclaimer

A oferta apresentada pela Plataforma está automaticamente dispensada de registro pela Comissão de Valores Mobiliários– CVM, nos termos da Resolução CVM nº 88 e dos Ofícios–Circulares nº 4/2023 e nº 6/2023 expedidos pela Superintendência de Supervisão de Securitização (SSE) da CVM. A CVM não analisa previamente as ofertas amparadas nesta Resolução. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas ou de adequação à legislação vigente. Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial a seção de alertas sobre riscos. A apresentação foi preparada pela “Hurst Serviços de Investimento Coletivo e Securitização S.A.” (“Plataforma”), apenas com o propósito informativo, não sendo de forma alguma oferta vinculante. Todas as condições e termos da Operação são definidos nos documentos “Termo de Securitização de Direitos Creditórios e Emissão de Certificados de Recebíveis da Hurst Serviços de Investimento Coletivo e Securitização S.A.”, assinado pela plataforma e Compromisso de Subscrição dos Certificados de Recebíveis, com Termo de Adesão e Ciência de Risco” (“Contratos da Operação”), a ser assinado pelos investidores, para adesão aos termos da oferta. A Operação descrita nesta página é de adesão à oferta pública de distribuição de CRs com lastro nos direitos creditórios oriundos de cédulas de crédito bancário – CCB emitidas por instituição financeira, nos termos dos Contratos da Operação. O prazo da Operação e a rentabilidade calculada foram projetados com base na (i) atualização incidente sobre cada direito creditório que integra a carteira, considerando as projeções futuras de mercado, indicadas na seção “Retorno da Operação”, (ii) no valor da aquisição dos direitos creditórios, com deságio e (iii) o vencimento estimado. A Plataforma não se compromete com a exatidão das informações e previsões fornecidas aqui, nem tampouco a atualizar a apresentação, podendo alterar seu conteúdo sem aviso prévio. A Plataforma não dá declarações ou garantias de que as informações contidas nesta apresentação ou a própria apresentação estão completas ou precisas, nem por nenhuma omissão nesta apresentação ou em qualquer comunicação oral transmitida ao receptor ao longo de sua análise, se comprometendo apenas tomar todas as cautelas e agir com elevados padrões de diligência para assegurar que as informações transmitidas sejam verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes. Estas declarações, estimativas e projeções refletem as premissas da Plataforma e de terceiros, e estão sujeitas a incertezas e contingências econômicas e mercadológicas do mercado de eventos, a maioria das quais estão fora do controle da Plataforma. As previsões e os resultados podem divergir do previsto e estas divergências podem ser significativas. O conteúdo ainda não é, nem contém qualquer recomendação, indicação e/ou aconselhamento de investimento, sendo de única e exclusiva responsabilidade do investidor a tomada de decisão. Caso algum investidor decida investir nesta Operação, como todo e qualquer investimento, o investimento CRs apresenta riscos e possibilidade de perdas patrimoniais que devem ser cuidadosamente considerados antes da tomada de decisão de investimento. Recomenda-se que os potenciais investidores interessados nesta Operação consultem seus advogados, contadores, consultores financeiros e demais profissionais que julgarem necessários para auxiliá-lo na avaliação da adequação ao perfil de investimento, bem como dos riscos inerentes ao negócio. Todos os investimentos envolvem risco, incluindo o risco de perda de todo capital investido. Diversificação e alocação de ativos alternativos não garantem lucros ou garantia contra perdas. As decisões de investimento devem ser baseadas nos objetivos do investidor, horizonte de tempo e tolerância ao risco.



HURST